

נדל"ן פלוס

לידיעות נדל"ן
יחידות גילשו
my.net
my.net.co.il

אדי גל // adyg@.012.net.il

הערר נדחה

בית משפט המחוזי דחה ערר שהגישה חברה קבלנית נגד יזם של פרויקט בנייה בקרית ביאליק. שופטת בית המשפט המחוזי בחיפה, דיאנה סלע, דחתה ערעור של חברה קבלנית אשר מתמחה בעבודות אינסטלציה בפרויקטי נדל"ן נגד חברת הבנייה האחים סלע בגין העבודות שבוצעו בפרויקט מגורים בקרית ביאליק. כזכור, דחה בית משפט השלום את התביעה שהגישה החברה הקבלנית, שדרשה עוד 44 אלף שקל בגין העבודות שביצעה. וזאת למרות שנציגיה חתמו, עם קבלת התשלום האחרון, על כתב ויתור על פיו אין להם תביעות נוספות מחברת סלע.

ראשי החברה לא קיבלו את הפסיקה וערערו לבית המשפט המחוזי. החברה הקבלנית מסרה תצהיר של אחד מעובדיה, על פיו שנה לאחר אותו כתב ויתור, התבקשה החברה להגיש חשבון סופי. אבל מגיש התצהיר לא הגיע לבית המשפט, וסניגור החברה הקבלנית הודיע כי הוא נתקע בחו"ל, אבל ביקש מבית המשפט לקבל את הערר. עו"ד אסף גרשגורן, מנחל מחלקת ליטיגציה ושותף במשרד דורון טיקוצקי צדרבוים, שייצג את חברת סלע, חזר על עמדת החברה כי נחתם כתב ויתור, ולא יעלה על הדעת שלאחר מכן יוצגו דרישות כספיות חדשות.

לאור המלצת בית המשפט יצאו שני הצדדים להתדיינות, ולאחר מכן הודיעו כי הגיעו להסכמה על ביטול הערר ללא הוצאות לצדדים. בית המשפט קיבל את העמדה, והערר נדחה.