

34687881-5	02/12/2012	י ת ד נ א מ נ - כותרת	עמוד 11	2	25.91x19.22
אלי דורון עורך די - 87910					

בעריכת: מ. גרין כלכלה

מסלולי הפיצויים על נזקי מבצע "עמוד ענן" שלושה "מסלולים ירוקים" ו"מסלול אדום"



צילום: "פלאש 90"

מאת: עו"ד אלי דורון

סובייקטיבית לעסק, שיכולה להיות מושחת על תחשיבים כלכליים פרטיים.

המסלולים הירוקים הם:

א. מסלול השכר - פיצוי בגין שכר ששולם לעובדים שנעדרו מהעבודה בעקבות הלחימה, לרבות הפרשות לתנאים נלווים אך ללא שעות נוספות ופרמיות משתנות.

ב. מסלול מחזוריים - פיצוי עבור הירידה במחזור העסקאות של העסק בתקופת הלחימה. ג. מסלול הוצאות שוטפות - פיצוי על הוצאות שוטפות שהיו לבעל העסק בתקופת המבצע.

במסגרת המסלול החלופי הנוסף, "המסלול האדום", עסקים בטווח של עד 7 ק"מ יקבלו פיצוי על מלוא הנזק שנגרם להם, אך יהיה עליהם להוכיח ישירות את הנזק העקיף שנגרם. אותם עסקים, בהסתמך על ייעוץ כלכלית ומשפטי יצטרכו להחליט מה התביעה הנכונה עבורם ובאזיה מהמסלולים ומהחלופות כדאי להם לבחור על מנת לקבל פיצוי מתאים.

אפשרות בחירת מסלול אחד מבין שלושה חלופיים ליישובים עד 40 ק"מ, ומבין ארבעה חלופיים ליישובים בטווח שבעת הק"מ, היא חד פעמית ולא ניתן לשנות מסלול פיצוי לאחר שכבר נבחר. החלופות מושתתות על תביעות מס רכוש שיש להגיש בהסתמך על מרכיבים עובדתיים וכללים ועקרונות משפטיים שיש לעמוד בהם.

התנהלות משפטית וכלכלית נכונה עשויה להביא לידי פתרון ראוי לעסקים שנפגעו ולקבלת פיצוי מהיר, בעוד שהתנהלות שגויה ואי העלאת טענות עובדתיות או משפטיות שגויות - עלולות להסב נזק בלתי הפיך.

נקבע כי העסקים יזכו למקדמה של 50% מהיקף התביעה אם התביעה לא זכתה להתייח-

בפעולה מהירה, אישרה וועדת הכספים, מנגנון לקביעת פיצויים לתושבי הדרום שנפגעו במסגרת מבצע "עמוד ענן". וועדת הכספים אמורה לאשר זאת בשבוע הבא.

מלבד קביעת דרכי החישוב וגובה הפיצוי, שמה המדינה הפעם דגש על מהירות תגובתה מרגע הגשת התביעה ועד קבלת הפיצוי בפועל. בדומה למבצעים קודמים, הכירה המדינה בכל היישובים בטווח של עד 40 ק"מ מהרצועה כזכאים לפיצוי בגין נזק עקיף, כאשר מנגנון הפיצוי מבחין בין יישובים בטווח של עד שבעה ק"מ מהרצועה ובין יישובים שבין שבעה לארבעים ק"מ מהרצועה.

היישובים הנכללים בטווח שבעת הק"מ נמצאים בתחומי המועצות האזוריות אשכול, שער הנגב, שדות הנגב וחלקה הדרומי של המועצה האזורית חוף אשקלון.

בטווח שבין שבעה לארבעים ק"מ, נמצאים כל היישובים במועצות האזוריות באר טוביה, בני שמעון, חבל יבנה, גבעת ברנר, מטה יהודה, מרחבים, רמת הנגב, שפיר, גדרות, הר חברון, יואב, נחל שורק, לכיש וכל היישובים בתחומי המועצה האזורית חוף אשקלון אשר אינם נכללים בטווח שבעת הק"מ. במילים אחרות, כל היישובים שבין רצועת עזה לבין קו הרוחב יבנה - גבעת ברנר, זכאים לפיצוי.

המנגנון קובע לכל היישובים שלושה מסלולי פיצוי "ירוקים" חלופיים הקובעים נוסחאות על פיהן יחושב הפיצוי, ומוסיף ליישובים בטווח שבעת הק"מ מסלול נוסף, חלופי - "מסלול אדום" הקובע את הפיצוי ע"פ הוכחת נזק

חמישי, 15/11/12, ועד יום שישי, 23/11/12. הזמן להגשת התביעה בגין הנזקים העקיפים ו/או אוכדן הרווחים כתוצאה מפעולות האיבה נקבע עד ארבעה חודשים מתום הלחימה. לכן, מומלץ להיערך במהירות האפשרית ולערוך את הטיעונים המשפטיים והתחשיבים הכלכליים המתחייבים.

מומלץ להיוועץ בעו"ד בקי ומומחה בתחום אשר יערוך נכונה את התביעות להגשה, יעלה את הטיעונים הנדרשים לטובת הגשת תביעות נכונות ויסייע בבחירת מסלול הפיצוי העדיף ללקוח, כדי למקסם את גובה הפיצוי שיתקבל.

עו"ד אלי דורון, שותף ומייסד משרד עו"ד "דורון, טיקוצקי, צדכובים, עמיר מזרחי", מומחים בנושאי מיסוי ישראלי ובינלאומי.

סות בתוך 45 יום מהגשתה. אם התביעה לא תזכה למענה בתוך שלושה חודשים נוספים, יקבל העסק מקדמה של 40% נוספים.

במידה ותביעת הפיצויים תיפסל בהמשך או שייקבע, לחילופין, פיצוי נמוך מהכספים ששולמו, יחויב העסק בהשבת הכספים העודפים. לכן, יש חשיבות שלא להסתמך על המקדמות ולהביא לידי הכרה מהותית בתביעות שהוגשו על מנת להימנע ממצב בו עסקים נדרשים להשיב כספי מקדמה.

בנוסף, וללא קשר לפיצוי, האריכה וועדת הכספים בשנתיים את הטבות המס, במסגרתן יינתנו לתושבים בטווח שבעת הק"מ: זיכוי מס בגובה 20%, הנחה של 30% בארנונה למגורים ו-24% הנחה בארנונה למפעלי תעשייה ועסקים. הפיצויים ינתנו עבור 9 ימי לחימה מיום