

11.47x13.74	1	עמוד 10	כותרת - יתד נאמן	21/07/2013	37965876-1
דורון טיקוצקי צדבובים משרד עורכי הדין - 224350					

בעריכת: מ. גרין **כלכלה**

רשות המסים במצוד אחר ישראלים שלא מדווחים על נדל"ן בחו"ל

■ הפתרון: גילוי מרצון ■

עבירה פלילית במדינת ישראל כשלצידה עונשים חומרים בדמות קנסות כבדים ואף מאסר בפועל.

כפי שצויין לעיל, מעשה של מחדל בדיווח בעלות על נכסים וחשבונות בנק בחו"ל וכמו"כ העלמת הכנסה מרווחים המופקים מאותם הנכסים וחשבונות הבנק מרשויות המס, חושפת את מעלים המס להליך פלילי ולכתם חברתי קשה וע"כ במקרים כאלה, מומלץ לפנות בהקדם לרשות המסים, דרך עו"ד מומחה ובקיא, בנוהל גילוי מרצון, בו, יפנה הנישום אל רשות המסים, מרצונו החופשי, וידווח על ההכנסות אשר הפיק ואשר לא דווחו בעבר, ישלם את המס המחויב ויזכה להסרת המחדל הפלילי והאזרחי גם יחד.

כמוכך, מומלץ להקדים ולפנות אל רשות המסים טרם זו תקדים אתכם שכן אחד מתנאי הסף להחלת נוהל הגילוי מרצון הוא כי הנישום פונה מרצונו החופשי וכי רשות המסים טרם החלה בניהול חקירה בנוגע לאותו נישום.

בשנים האחרונות, משקיעה רשות המסים בישראל משאבים רבים בלוחמה בהעלמות המס. במסגרת לוחמה זו, פועלת הרשות לשם קידום חילופי מידע בין מדינות שונות וכן פועלת לצמצום ולהדק את הפיקוח על מעלימי המס המסתירים נכסי נדל"ן בחו"ל ובכך נמנעים מתשלום מס לדברי עו"ד אלי דורון שותף מייסד במשרד עו"ד דורון, טיקוצקי צדבובים לישראלים רבים נכסים בחו"ל אשר אינם מדווחים לרשויות המס. בין הנכסים ניתן למנות חשבונות בנק, נכסי נדל"ן ועוד.

לישראלים רבים חשבונות בנק ונכסים בחו"ל אותם קיבלו בירושה מבן משפחה אשר נספה בשואה או שהתגורר בחו"ל ונפטר ועוד מקרים רבים.

יצויין, כי ע"פ פקודת מס הכנסה, החל משנת 2003 מחויב כל תושב מדינת ישראל לדווח על נכס זר הנמצא בבעלותו, אי דיווח, כאמור, מהווה מחדל פלילי ואזרחי כאחד ובמקרים רבים, בהם הנכס מניב רווחים נוספים, מדובר בהעלמת מס אשר הינה